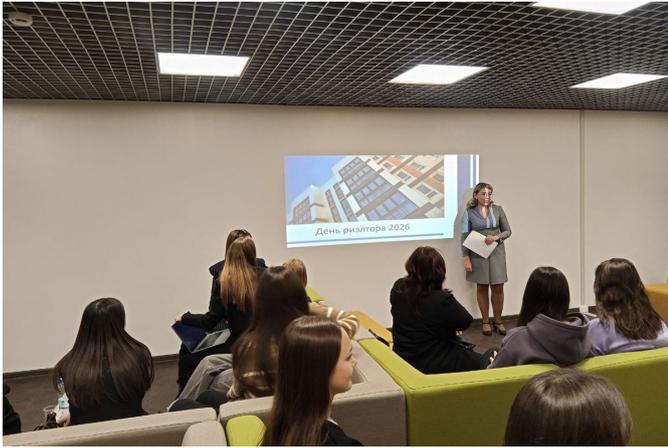


От головоломок до проектирования квартала: День риэлтора в ВШСиТ



В Высшей школе сервиса и торговли состоялось праздничное мероприятие «День риэлтора», организованное профессорско-преподавательским составом: инициаторами и организаторами выступили профессор ВШСиТ **Оксана Евгеньевна Пирогова**, доценты ВШСиТ **Юлия Александровна Довганева** и **Анна Евгеньевна Карманова**.

Мероприятие было направлено на углубленное знакомство студентов с многогранностью профессий в сфере недвижимости, а также на стимулирование обучающихся к более интенсивному освоению профессиональных навыков и компетенций. В этом году в Дне риэлтора приняли участие как студенты Политеха, так и будущие абитуриенты — старшеклассники, проявляющие интерес к профессиям в сфере недвижимости и городского развития.



Программа включала серию интеллектуальных состязаний, в которых семь команд-участниц боролись за первенство. Студенты отвечали на профильные вопросы, решали тематические головоломки и демонстрировали знания, угадывая знаменитые архитектурные сооружения мира. Эти испытания позволили участникам не только проверить эрудицию, но и расширить понимание специфики работы с различными типами объектов недвижимости.



Ключевым этапом мероприятия стала разработка комплексных стратегий развития для нового жилого комплекса, изолированного от городской среды транспортными и промышленными барьерами (железнодорожными путями, автомагистралью и промзоной). Участники провели детальный анализ локации, создали концепцию «15-минутного квартала» с полным набором внутренних сервисов и предложили дизайн-код общественных пространств, чтобы

трансформировать исходные недостатки территории в уникальные конкурентные преимущества.

Результатом проектной работы стала «дорожная карта», включающая этапы реализации проекта, оценку необходимых инвестиций и план интеграции нового квартала с соседними районами. Конкурсная комиссия, в состав которой вошли преподаватели Высшей школы сервиса и торговли, оценила все представленные презентации, отметив оригинальность подачи материала, структурированность решений, а также степень проработанности запроса и реалистичность выполнения предложенных мероприятий.



Решение кейса «Стратегия развития отрезанного от города жилого объекта» позволило студентам на практике ознакомиться с комплексом задач современного специалиста по недвижимости: от преодоления инфраструктурных ограничений до проектирования социальных объектов и работы с запросами жителей. Участие в подобных мероприятиях способствует не только закреплению теоретических знаний, но и формированию у студентов профессионального мышления и понимания их потенциальной роли в улучшении качества городской среды.

По мнению организаторов, проведение профессиональных состязаний в подобном формате вносит существенный вклад в подготовку будущих кадров, объединяя студентов различных курсов вокруг решения прикладных задач и способствуя укреплению профессионального сообщества в Высшей школе сервиса и торговли.