

День риэлтора в ВШСиТ



18 февраля в Высшей школе сервиса и торговли преподавателями Высшей школы сервиса и торговли профессором ВШСиТ **Оксаной Евгеньевной Пироговой** и старшим преподавателем ВШСиТ **Юлией Александровной Довганевой** было организовано и проведено мероприятие, посвященное Дню риэлтора. Второй год подряд в нем принимают активное участие бакалавры и магистры, обучающиеся по направлению «Сервис», а также старшеклассники [REDACTED].

В начале мероприятия в качестве спикера выступила **Людмила Косенко**, практикующий инвестор, руководитель агентства недвижимости «КАКДЛЯ СЕБЯ». Она поделилась своим опытом развития в профессии, рассказала про тонкости подготовки объектов к продаже, а также инструменты, которые может использовать риэлтор, обсудила с ребятами текущую ситуацию на рынке недвижимости и перспективы.

В рамках мероприятия, приуроченного ко Дню Риэлтора, участникам было предложено творческое задание, направленное на преобразование одного из районов Санкт-Петербурга. В ходе выполнения задания необходимо было определить специфику района, проанализировать текущую застройку, инфраструктуру, основную целевую аудиторию, которая проживает в рассматриваемом районе, и предложить вариант благоустройства и преобразования.

Команда магистров разработала проект «АртКварт» для района проспекта Просвещения, в котором сделал акцент на привлечение в район творческой молодежи, развитие площадок для стрит-арта и выделение части домов с серыми фасадами под проекты муралов.



Команда бакалавров предложила проект «Лестница», ориентированный на преобразование части Выборгского района для спортсменов и студентов. Ребята создали логотип и привели примеры мерча для участников проекта.

Школьники выбрали для преобразования Красногвардейский район, их проект «Росточек» направлен на решение проблемы заброшенных зданий и недействующих на данный момент предприятий. В качестве одного из инструментов было предложено ввести реестр «темных» объектов и изменить их с помощью проектов ландшафтного дизайна и озеленения.



Все проекты получились очень яркими, интересными и были по достоинству оценены комиссией.

Студентка магистратуры 1 курса **Мария Алецкая** отметила *«Мероприятие оставило только приятные впечатления. Выступление спикера было интересным и полезным с точки зрения практического опыта. Понравилось творческое задание, и атмосфера праздника была дружественной и легкой».*

Анастасия Самарина, студентка магистратуры 1 курса, поделилась своими впечатлениями о мероприятии: *«День риелтора оставил у меня приятные впечатления. Я получила новый взгляд на профессию, познакомилась с интересными людьми и еще раз убедилась, что выбрала правильное направление для своего развития».*



София Медведева, студентка 3 курса, рассказала, что выступление спикера было очень интересным и полезным: «Спикер Людмила Косенко рассказала про свой путь становления в профессии и открытия своей компании #какдлясебя, а также про услугу хоумстейджинга, помогающую правильно презентовать объект недвижимости при продаже или сдаче в аренду. Мероприятие «День риелтора» для студентов - это место для обмена идеями ребят разных уровней подготовки».

Участие в мероприятии также оставило положительные впечатления у спикера, **Людмилы Косенко**: «Мне очень понравилась встреча со студентами. Живые заинтересованные глаза молодежи. Вопросы по делу и те, что не знаешь с кем обсудить, о будущей профессии. Ребята здорово справились и с творческим заданием».